

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТВЕРИ**

**ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок**

№ 255

от 04.12.2020

г. Тверь

Аукцион на право заключения договоров аренды 04.12.2020 в 14-00 по адресу: г. Тверь, ул. Ерофеева, д.5, 3 этаж, каб. 313 (адрес электронной почты организатора аукциона: tverkumi@adm.tver.ru, телефоны: 36 10 19).

Заседание комиссии по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков (далее – комиссия).

Председательствующий – Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

СОСТАВ КОМИССИИ:

Председатель комиссии:

Гаврилин Андрей Викторович – заместитель Главы Администрации города Твери

Заместитель председателя комиссии:

Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Члены комиссии:

Аваев Дмитрий Владимирович – главный специалист отдела судебной работы в социальной, коммунальной, жилищной, трудовой и финансовой сферах правового управления администрации города Твери

Васина Анастасия Владимировна - начальника отдела сводного бюджетного планирования, исполнения бюджета и национальных проектов департамента финансов администрации города Твери

Блинова Татьяна Николаевна – и.о.заместителя начальника департамента экономического развития администрации города Твери, начальник отдела реализации национальных проектов и муниципальных программ, член Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства и туризма при администрации города Твери

Блиновский Денис Александрович – депутат Тверской городской Думы

Родионов Владимир Николаевич – депутат Тверской городской Думы

Епифанов Дмитрий Валентинович – заместитель начальника отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Меркулова Елена Васильевна – начальник отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Смирнова Ирина Анатольевна – начальник отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Федорова Ольга Олеговна – главный специалист отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Федяев Сергей Николаевич – заместитель начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Чудаева Светлана Александровна – начальник юридического отдела департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Секретарь комиссии:

Смехова Ольга Юрьевна – главный специалист отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Иванов И.В. Смирнова Е.А. Меркулова С.В.
Федорова О.О. Смехова О.Ю. Стефанов Д.В.
Васильев А.В.

Комиссия правомочна решать вопросы, кворум имеется.

СЛУШАЛИ: Смехову О.Ю. – секретаря комиссии

О рассмотрении заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды нежилых помещений лоты № 1-13

Лот № 1

Нежилое помещение VIII-3– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, площадь Терешковой, дом 47/27 (1 этаж) 69:40:0200022:2381 площадью 23,3 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 1 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 2

Нежилое помещение– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проспект Победы, дом 3(подвал) 69:40:0400079:847 площадью 33,0 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 2 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 3

Нежилое помещение– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Хромова, дом 4 (нежилое помещение I, 1 этаж) 69:40:0100067:924 площадью 252,1 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту №3 подана одна заявка.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Ярмарка-Тверь».

Место нахождения: 170533, Тверская область, Калининский район, д. Аввакумово, д. 15, стр.1. Выявлены несоответствия Правилам проведения конкурсов или аукционов, положениям документации об аукционе у единственного заявителя ООО «Ярмарка-Тверь».

Смехова О.Ю: Предлагаю поставить на голосование следующий вопрос:

Признать заявку, поданную ООО «Ярмарка-Тверь», соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Голосовали:

« за » 4, « против » _____, « воздержались » _____

РЕШИЛИ:

Признать заявку, поданную ООО «Ярмарка-Тверь», соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора аренды нежилого помещения площадью 252,1 кв.м, расположенного по адресу: город Тверь, улица Хромова, дом 4, на условиях и по цене, которые предусмотрены документацией об аукционе, с ООО «Ярмарка-Тверь» для организатора торгов является обязательным.

Лот № 4

Нежилое помещение– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Новоторжская, дом 126 (нежилое помещение III, подвал, к.3,4) 69:40:0400066:170 площадью 28,5 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 4 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 5

Нежилое помещение– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Артюхиной, дом 5 (нежилое помещение №1б, 1 этаж) 69:40:0100069:1732 площадью 48,8 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 5 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 6

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Петербургское шоссе, дом 60 (нежилое помещение II, 1 этаж, к.2,3) площадью 8,8 кв.м. 69:40:0100180:4622
Для участия в аукционе по лоту № 6 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 7

Нежилое помещение - Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Горького дом 99 (нежилое помещение I, 1 этаж, к.1-6) 69:40:0100229:235 площадью 47,9 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 7 подана одна заявка

1. Хрулева Людмила Владимировна – физическое лицо зарегистрированное в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход.

Место проживания: 170100, город Тверь, пос. Литвинки, дом 30, кв. 74.

Выявлены несоответствия Правилам проведения конкурсов или аукционов, положениям документации об аукционе у единственного заявителя Керм.

Смехова О.Ю: Предлагаю поставить на голосование следующий вопрос:

Признать заявку, поданную Хрулевой Л.В, соответствующей требованиям и условиям предусмотренным документацией об аукционе.

Голосовали:

« за » 7, « против » _____, « воздержались » _____

РЕШИЛИ:

Признать заявку, поданную Хрулевой Л.В. соответствующей требованиям и условиям предусмотренным документацией об аукционе.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подано только одна заявка.

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора аренды нежилого помещения площадью 47,9 кв.м, расположенного по адресу: город Тверь, улица Горького, дом 99, на условиях и по цене, которые предусмотрены документацией об аукционе, с Хрулевой Л.В. для организатора торгов является обязательным.

Лот № 8

Нежилое помещение II – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Ржевская, дом 12а (1 этаж, к.42) 69:40:0300059:2142 площадью 58,1 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 8 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от

10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 9

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Зинаиды Коноплянниковой, дом 9/34 (нежилое помещение ХХХІІ, подвал № 1,к.26) 69:40:0100272:263, площадью 34,4 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 9 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 10

Нежилое помещение X– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица 1-я Силикатная, дом 13а (1 этаж, к. 37) площадью 56,6 кв.м. 69:40:0100612:267.

Для участия в аукционе по лоту № 10 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 11

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица 1-я Силикатная, дом 13а (нежилое помещение ІХ, 1 этаж, к.36) площадью 11,6 кв.м. 69:40:0100612:268.

Для участия в аукционе по лоту № 11 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 12

Нежилое помещение ІV – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, пр-т Ленина, д. 41 (1 этаж, к. 24-27) 69:40:03000053:16:5/7 площадью 84,4 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 12 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

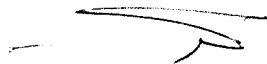
Лот № 12

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Скворцова-Степанова, дом 26 (помещение магазина (№1-2,5-10) площадью 134,7 кв.м. 69:40:0100239:924.

Для участия в аукционе по лоту № 12 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Председательствующий



П.В.Иванов

Члены комиссии

А.В.Гаврилин

Д.В. Аваев

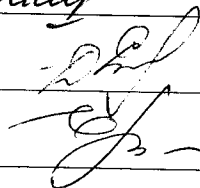
Д.А.Блиновский

Т.Н.Блинова



А.В.Васина

Д.В.Епифанов



Е.В.Меркулова

В.Н.Родионов

И.А. Смирнова



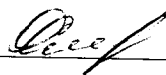
О.О.Федорова



С.Н.Федяев

С.А. Шваб

Секретарь



О.Ю.Смехова
